



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026164258 - 26/02/2026 17:47:07

მომზადების თარიღი
05/03/2026 12:06:00

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	12	612	02/014	დამუსტრებული ფართობი: 5203.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, სანაპირო მალთაყვა, N 8					ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობები: განაშენიანების ფართი: N1 429.85 კვ.მ; N2 429.89 კვ.მ; N3 14.69 კვ.მ; N4 8.73 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026164258 , თარიღი 26/02/2026 17:47:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 26/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ამირან გყებუჩავა, P/N: 62001036903

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ამირან გყებუჩავა	საკუთრება	ფართი სართული 2, ბინა N14,	49.96 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026163867 თარიღი 26/02/2026 17:03:32

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული 2, ბინა N14, ფართი 49.96 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003018970, დამოწმების თარიღი 26/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/03/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge