



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022706007 - 28/09/2022 11:59:11

მომზადების თარიღი  
04/10/2022 11:50:26

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>02</b>	<b>08</b>	<b>718</b>	<b>01/027</b>	დამუსტრებული ფართობი: 3105.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, რუსთაველის რკალი, N 14					ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.08.703;
					შენიშვნა-ნაგებობები: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10.

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022706007 , თარიღი 28/09/2022 11:59:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 28/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სოფიო ცაგარეიშვილი-გვალია, P/N: 42001006478

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სოფიო ცაგარეიშვილი-გვალია	საკუთრება	ფართი სართული, ბინა N27,	55.52 კვ.მ.	

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022701058 თარიღი 26/09/2022 16:38:24

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული, ბინა N27, ფართი-55.52 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000625390, დამოწმების თარიღი 26/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)