



## ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024192135 - 13/02/2024 12:25:41

მომზადების თარიღი  
19/02/2024 11:06:37

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა		ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	09 306	დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა 8 მარტი, N 59			ნაკვეთის წინა ნომერი:
			შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 110.2 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024110000 , თარიღი 31/01/2024 14:31:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N240107865 , დამოწმების თარიღი: 30/01/2024 , ნოგარიუსი ი. გორგაძე

მესაკუთრეები:

გიორგი წურწუშია, P/N: 42201042809

მესაკუთრე:

გიორგი წურწუშია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024192135

თარიღი 13/02/2024  
12:25:41

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
19/02/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1  
განაშენიანების ფართი 110.2 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N22441021-01, დამოწმების თარიღი 13/02/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)