



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 04.02.12.651.25.014

ამონაწერი საჯარო რეგისტრირება

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024696005 - 16/05/2024 16:55:04

მომზადების თარიღი
23/05/2024 10:30:49

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	12	651	25/014	დამუსტრებული ფართობი: 76015.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა აფხაზეთი, N 4					ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.12.613;
					შენიშვნა-ნაგებობები: N1- N30
					შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 2293364.00

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024588448 , თარიღი 22/04/2024 14:40:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 22/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ირა ფიფია, P/N: 62005000643

მესაკუთრე:

ირა ფიფია

საკუთრების
ტიპი:

საკუთრება

საკუთრება:

ფართი სართული 4, ბინა N14,

ფართი:

45.77 კვ.მ.

წილი:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882024696005

თარიღი 16/05/2024
16:55:04

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: სართული 4, ბინა N14, ფართი 45.77 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233127292, დამოწმების თარიღი 16/05/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი
23/05/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestr.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge