



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025124764 - 07/02/2025 11:49:20

მომზადების თარიღი  
28/02/2025 17:39:12

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბაღა- კუნძული				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუსტგებული ფართობი: 2976.00 კვ.მ.
<b>04</b>	<b>01</b>	<b>15</b>	<b>377</b>	<b>01/503</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.01.15.359; შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა N01 /2 საერთო ფართი 721.44 ( აქედან 106.84 კვ.მ. სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)

მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა დემეტრე თავდადებული, N 15

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024897373 , თარიღი 09/12/2024 11:05:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყილობის ხელშეკრულება N275 , დამოწმების თარიღი:17/04/1996 ,ნოტარიუსი მ. ბარამია
- ამხანაგობის კრების ოქმი N230556942 , დამოწმების თარიღი:02/05/2023 ,ნოტარიუსი მანანა ჯიქია
- წერილი N42-4223159108 , დამოწმების თარიღი:08/06/2023 , ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

ვალერიან კეკელიძე ,P/N: 42001002088

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ვალერიან კეკელიძე	საკუთრება	ფართი	სართული1,	42.39 კვ.მ.

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვინთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)