



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 04.02.08.041.01.025

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024589724 - 11/10/2024 13:39:55

მომზადების თარიღი
18/10/2024 13:37:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი კოდი ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი ცენტრი-მაღლაყვია ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
04 02 08 041 01/025 დაზუსტებული ფართობი: 1774.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა ჭანტურია, N 11 ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენიშვნა-ნაგებობები: N1 განაშენიანების ფართი 727.7 კვ.მ. N2 განაშენიანების ფართი 532 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024589724, თარიღი 11/10/2024 13:39:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 11/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნინო ლაჩაშვილი, P/N: 20001025801

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ნინო ლაჩაშვილი	საკუთრება	ფართი ბინა N25,	49.37 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024589073, თარიღი 11/10/2024 12:29:41
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: ბინა N25, ფართი: 49.37 კვ.მ. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002059681, დამოწმების თარიღი 11/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 18/10/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge