



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 04.01.09.143.01.061

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024584890 - 10/10/2024 13:27:25

მომზადების თარიღი
17/10/2024 11:58:59

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბაღ-კუნძული				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
04	01	09	143	01/061	ღირებულება: 3079.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ხეივანი 9 აპრილი, N 27					ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობები: N1

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024810822 , თარიღი 05/06/2024 17:34:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 05/06/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მაია მაღანია, P/N: 42001008683

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
მაია მაღანია	საკუთრება	ფართი	ბინა N61,	36.08 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024584890 თარიღი 10/10/2024 13:27:25	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: ბინა N61, ფართი 36.08 კვ.მ. ;
	იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002057972 დამოწმების თარიღი 10/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge