



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 04.02.15.048.01.016

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024507173 - 10/04/2024 17:18:52

მომზადების თარიღი
16/04/2024 10:27:44

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	15	048	01/016	დამუსტრებული ფართობი: 2760.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა ფარნავაძე მეფე, N 1					ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.08.036; შენიშვნა-ნაგებობები: N01/5, N02/1, N03/1, N04/1

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024507173 , თარიღი 10/04/2024 17:18:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 10/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რევაზ ჩაგანავა, P/N: 26001030335

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართობი:	წილი:
რევაზ ჩაგანავა	საკუთრება	ფართი სართული, ბინა N16,	42.30 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023705157
თარიღი 05/07/2023
16:53:53

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: ფართი სართული, ბინა N16, 42.30 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N19080631-01, დამოწმების თარიღი 05/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/07/2023

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024506676
თარიღი 10/04/2024
16:27:01

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: სართული 5, ბინა N16, ფართი: 42.30 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001829788, დამოწმების თარიღი 10/04/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/04/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge