



Договор о банковском кредите №

Город Батуми

24 января 2018

С одной стороны, АО «ТиБиСи Банк» (далее – «Банк»), которого представляет координатор продажи Батумского филиала - Давид Гогиберашвили, и с другой стороны – Паспорт:, **Дата рождения:** (далее – «Клиент»/«Заемщик», на основании Договора об осуществлении банковских операций (далее – «Основных договоров»), заключаем настоящий договор и договариваемся о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1 Предметом настоящего договора является предоставление банком заемщику возмездного кредита в качестве займа и надлежащее исполнение клиентом возложенных настоящим договором обязательств.
- 1.2 Основные условия банковского кредита (займа) определены в статье 2 настоящего договора.

2. Основные условия банковского кредита

- | | | |
|------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 | Основные договоры: | Договор об осуществлении банковских операций |
| 2.2 | Клиент: | Паспорт:, Дата рождения: |
| 2.3 | Сумма кредита: | США |
| 2.4 | Срок кредита: | 1838 дней |
| 2.5 | Ставка процентной доходности: | 9,7% годовых |
| 2.6 | Целенаправленность кредита: | Приобретение недвижимого имущества |
| 2.7 | Форма выдачи кредита: | Траншы (В соответствии с Приложением к Договору о банковском кредите (графику)) |
| 2.8 | График покрытия кредита: | В соответствии с Приложением к Договору о банковском кредите (графику) |
| 2.9 | Фиксированная неустойка за просрочку: | 10 (десять) долларов США за каждое нарушение графика (не более установленного Национальным банком Грузии объема). |
| 2.10 | Ежедневная неустойка за просрочку: | 0,5% суммы задолженности за каждый просроченный день(не более установленного Национальным банком Грузии объема). |
| 2.11 | Комиссионные за покрытие досрочно (с опережением): | В случае предварительного взноса в размере более 0 основной суммы, направленной на оставшуюся основную сумму кредита, предусмотренной графиком, подлежащей ежемесячному взносу:
0 % от суммы, направленной на оставшуюся основную сумму кредита
0% при покрытии займа на свои средства (не более размера, установленного Национальным банком Грузии) |
| 2.12 | Комиссионные за рефинансирование кредита: | 2% оставшейся основной суммы кредита в случае рефинансирования (не более размера, установленного Национальным банком Грузии). |
| 2.13 | Комиссионные за утверждение кредита: | |
| 2.14 | Комиссионные за выдачу кредита: | фиксированный 343,5 (триста сорок три целых пятьдесят сотых) долларов США |
| 2.15 | Комиссионные за неосвоение кредита: | 0% неосвоенной суммы основной части кредита |
| 2.16 | Дополнительные условия: | 2.16.1 Определяется соглашением о дополнительных условиях;

2.16.2 Заемщик заявляет о предварительном согласии на то, чтобы банк был полностью уполномочен в период действия кредита и в срок, указанный в пункте 2.4 Договора кредита, обеспечить за счет клиента страхование жизни клиента или/ и несчастного случая на текущий размер кредита при условии, что пользователем (бенефициаром) подобного страхового полиса будет только банк. Условия страхования, которые надлежит соблюдать клиенту, приведены на веб-странице www.tbcinsurance.ge .
Заемщик обязан в течение действия займа, в соответствии с прилагающимся графиком, выплачивать страховую премию/ комиссионные за управление страхованием в соответствии с действующими в момент оплаты тарифными таксами и условиями, установленными соответствующей страховой компанией.
2.16.3 В случае, если клиент пользуется тарифным пакетом "Статусный", и в течение действия займа отменит услугу (тарифный пакет "Статус"), банк уполномочен повысить годовую процентную ставку займа в размере до 0,5%. |

3 Другие условия

- 3.1 Настоящий договор вступит в силу с момента подписания его сторонами и будет действовать до полного исполнения возникших на основе настоящего договора обязательств.
- 3.2 Настоящий договор представляет собой неотъемлемую часть упомянутого в пункте 2.1 настоящего договора основного договора, что означает, что на данный договор полностью распространяется действие основного договора и все предусмотренные законодательством Грузии для настоящего договора другие условия определены основным договором.

ქართულ და რუსულ ტექსტს შორის წინააღმდეგობის შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ ვარიანტს/ В случае противоречия между вариантами на Грузинском и Русском языке, преимущественную силу имеет вариант на Грузинском языке.

- 3.3 Настоящий договор одновременно является заявлением клиента о получении кредитного продукта и заявкой об открытии счет(ов)а, подписанием которого клиент подтверждает, что:
- 3.3.1 Детально ознакомился с размещенными на интернет-странице банка www.tbcbank.ge условиями договора об осуществлении банковских операций (со всеми внесенными в этот договор изменениями и дополнениями) и согласен с ними, чем присоединяется к вышеупомянутому договору;
- 3.3.2 Согласен, чтобы АО «ТиБиСи Банк» в порядке, установленном законодательством, с целью эффективного и бесперебойного оказания банковского обслуживания и для осуществления этой цели, в необходимом объеме получало из электронной базы данных ЮЛПП – Агентства развития государственных сервисов необходимые банку персональные данные клиента;
- 3.3.3 Клиент соглашается, что АО «ТиБиСи Банк» уполномочено в порядке, установленном законодательством и в соответствии с договором, заключенным с Кредитно-информационным бюро (далее – «бюро»): а) С целью оказания клиенту эффективного и бесперебойного банковского обслуживания, б) с целью обработки заявки/ требования клиента о получении кредитных продуктов, в) с целью мониторинга текущего кредитного продукта(ов) клиента, г) с целью предложения банком клиенту в одностороннем порядке (без заявления клиента) кредитного продукта и для осуществления этих целей в любое время, в дальнейшем без согласия клиента, передавать бюро любые данные клиента (как позитивные, так и негативные) и/или знакомиться в базе данных бюро с любой хранящейся там информацией о клиенте (обрабатывать любую информацию о клиенте в объеме и размере, необходимых для достижения конкретной цели); Заявляя о настоящем согласии, клиент осознает и подтверждает, что присвоенные АО «ТиБиСи Банк» полномочия не ограничены сроком, что наделяет банк правом для достижения вышеперечисленной цели(ей) в любое время проверить любую информацию о клиенте, хранящуюся в электронной базе данных бюро (в объеме и размере, необходимых для достижения конкретной цели). Вместе с тем, клиент подтверждает, что ему известно о его правах в связи с обработанными данными, требовать внесения в них поправок/ дополнений и требовать от банка прекращения дальнейшей обработки данных, за исключением тех случаев, когда клиент пользуется в банке текущим кредитным продуктом(ами).
- 3.3.4 Заключает настоящий договор для собственных нужд, не действует по поручению другого (третьего) лица, не имеет отношений с фиктивным банком (shell bank), и описанная в настоящем договоре сделка не является подозрительной, что означает, что она не заключена с целью легализации незаконных доходов (в том числе денежные средства), и имущество, на основании которого была заключена и/или осуществлена данная сделка не приобретено/не возникло за счет преступной деятельности;
- 3.3.5 Согласен, чтобы банк не предоставлял информацию относительно изменений (в том числе по полезным для клиента и/или связанным с индексированной процентной ставкой изменениям);
- 3.3.6 Он согласен, чтобы банк открыл для него расчетный (текущий) счет (счета) или/ и вкладной счет до востребования (депозитный) (в любой валюте) с целью покрытия кредита (обслуживания), выполнения обязательства (обязательств), внесения/ зачисления средств на вкладной счет (счета) или/ и выноса/ перечисления средств со вкладного счета (счетов);
- 3.3.7 Банк имеет право использовать для оповещения клиента любые средства коммуникации (в том числе, электронные, цифровые, телефонные и другие);
- 3.3.8 Банк имеет право прекратить имеющиеся кредитные взаимоотношения с клиентом и/или действие любых, нескольких или всех договоров и/или потребовать от клиента возвращения основной суммы кредита совместно с начисленной процентной доходностью и штрафными санкциями в том случае, если клиент нарушит какое-либо из возложенных любым заключенным с банком договором обязательств и/или банк сочтет, что клиент может не обеспечить выполнение своевременно и/или надлежащим образом какого-либо обязательства.
- 3.4 Настоящий договор составлен в 3 (трех) имеющих равную юридическую силу идентичных экземплярах, их которых два – остаются банку, а один – передается клиенту.

Информация о сторонах

«банк» АО «ТиБиСи Банк»	«клиент»
Идентификационный номер: 204854595	Паспорт: Дата рождения:
Адрес: Тбилиси, К. Марджанишвили № 7	Адрес:
Номер телефона: +99532 2272727	Номер телефона:
Адрес филиала: Батуми, ул. Зубалашвили №37	Эл. почта:

факсимиле (образец подписи)

подпись (имя и фамилия полностью и разборчиво)

факсимиле (образец подписи)

подпись (имя и фамилия полностью и разборчиво)